



## КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

### НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

### АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА

## Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

---

от 05.06.2015 № 1384

О проведении публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6, и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории города Новокузнецка, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 23.06.2011 №6/106:

1. Провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания и увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с разрешенных 50% до 80% на земельном участке с кадастровым номером 42:30:0301046:2762 по улице Запорожская (строительный адрес «ГР-2») в Центральном районе города Новокузнецка по заявлению ООО «Управляющая компания «Союз».

2. Установить срок проведения публичных слушаний - не более одного месяца со дня оповещения жителей города Новокузнецка о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка провести публичные слушания в соответствии с планом мероприятий по проведению публичных слушаний согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Расходы, связанные с проведением публичных слушаний, возложить на заявителя.

5. Установить, что предложения, замечания и вопросы по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части изменения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения места допустимого размещения здания и увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка с разрешенных 50% до 80% на земельном участке с кадастровым номером 42:30:0301046:2762 по улице Запорожская (строительный адрес «ГР-2») в Центральном районе города Новокузнецка, направляются в письменном виде в Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по адресу: город Новокузнецк, улица Франкфурта, 9-А, телефон 76-22-45.

6. Отделу по работе со средствами массовой информации администрации города Новокузнецка (В.Г. Клишина) опубликовать настоящее распоряжение в городской газете «Новокузнецк».

7. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка (А.И. Морозов) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка.

8. Контроль за исполнением распоряжения возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, Первого заместителя Главы города (Е.А. Бедарев).

Глава города

С.Н. Кузнецов

Внесено: \_\_\_\_\_  
(дата подписания документа, подпись)

А.И. Морозов

Согласовано:

\_\_\_\_\_  
(дата получения документа, дата подписания подпись)

Е.А. Бедарев

\_\_\_\_\_  
(дата получения документа, дата подписания подпись)

В.В. Солоненко

\_\_\_\_\_  
(дата получения документа, дата подписания подпись)

Е.В. Розова

\_\_\_\_\_  
(дата получения документа, дата подписания подпись)

О.А. Масюков

Разослано:

1. Дело.
2. Комитет градостроительства и земельных ресурсов.
3. Администрация Центрального района.
4. Правовое управление.
5. Отдел по работе со средствами массовой информации.
6. ООО «УК «Союз».

ПЛАН  
мероприятий по проведению публичных слушаний

№	Наименование мероприятия	Ответственные	Срок
1.	Опубликование текста настоящего распоряжения администрации города Новокузнецка в городской газете «Новокузнецк», размещение его на сайте администрации города Новокузнецка, раздел «Официально» ( <a href="http://www.admnkz.info">http://www.admnkz.info</a> ), на сайте Комитета градостроительства и земельных ресурсов, раздел «Официально» ( <a href="http://www.kgzrnk.ru/">http://www.kgzrnk.ru/</a> )	А.И. Морозов В.Г. Клишина	в течение 3 рабочих дней с момента издания настоящего распоряжения
2.	Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	А.И. Морозов	в течение недели с момента опубликования текста настоящего распоряжения в средствах массовой информации
3.	Проведение публичных слушаний в здании администрации Центрального района (просп.Металлургов, 44, большой зал)	А.И. Морозов А.В. Попов	не ранее, чем через две недели с даты опубликования настоящего распоряжения
4.	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний	А.И. Морозов	в течение семи дней после проведения собрания
5.	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в городской газете «Новокузнецк», размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка, раздел «Новости – земля и застройка» ( <a href="http://www.admnkz.info">http://www.admnkz.info</a> ), на сайте Комитета градостроительства и земельных ресурсов, раздел «Публичные слушания» ( <a href="http://www.kgzrnk.ru/">http://www.kgzrnk.ru/</a> )	А.И. Морозов В.Г. Клишина	в течение 5 дней с момента подготовки заключения о результатах публичных слушаний