



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.05.2023 № 940

Об установлении публичного сервитута

На основании главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» филиал «Энергосеть г. Новокузнецка» (далее – ООО «КЭнК» филиал «Энергосеть г. Новокузнецка») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40, 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» филиал «Энергосеть г. Новокузнецка» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Сооружение линейное электротехническое: КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ф.0,4-1 ТП №101 - 6/0,4 кВ до КВУ-0,4 кВ, расположенного по пр-кту Metallургов дом 15-А г. Новокузнецк», необходимого для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям к электрическим сетям гаража с кадастровым номером 42:30:0302005:99 по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, дом 15-А, помещение 16, сроком на 49 лет на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 42:30:0302005:24, площадью 21 кв.м, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, д. 15, из земель населенных пунктов;

2) 42:30:0302005:26, площадью 45 кв.м, расположенный по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, д. 13, из земель населенных пунктов;

3) 42:30:0302005:32, площадью 185 кв.м, расположенный по адресу:

Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Кутузова, д. 6, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: «Сооружение линейное электротехническое: КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ф.0,4-1 ТП №101 - 6/0,4 кВ до КВУ-0,4 кВ, расположенного по пр-кту Metallургов дом 15-А г. Новокузнецк», необходимого для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям к электрическим сетям гаража с кадастровым номером 42:30:0302005:99 по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, дом 15-А, помещение 16, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» филиал «Энергосеть г. Новокузнецка» плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в общей долевой собственности и не обремененных правами третьих лиц, вносить правообладателям таких земельных участков в размере, определенном в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

4. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» филиал «Энергосеть г. Новокузнецка» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию земельных участков в сроки, предусмотренные пунктами 8, 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка в течение пяти рабочих дней со дня его принятия:

- 1) опубликовать настоящее распоряжение в городской газете «Новокузнецк»;
- 2) разместить на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка в течение пяти рабочих дней со дня его принятия:

- 1) направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

- 2) направить копию настоящего распоряжения обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» филиал «Энергосеть г. Новокузнецка»;

- 3) направить копию настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



С.Н. Кузнецов

Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 31.05.2023 № 940

Границы публичного сервитута

в целях размещения объектов электросетевого хозяйства: «Сооружение линейное электротехническое: КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ф.0,4-1 ТП №101 - 6/0,4 кВ до КВУ-0,4 кВ, расположенного по пр-кту Metallургов дом 15-А г. Новокузнецк», необходимого для подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям к электрическим сетям гаража с кадастровым номером 42:30:0302005:99 по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, пр-кт Metallургов, дом 15-А, помещение 16.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичный сервитут

(наименование объекта, местоположение границ которого описано
(далее - объект))

Раздел 1

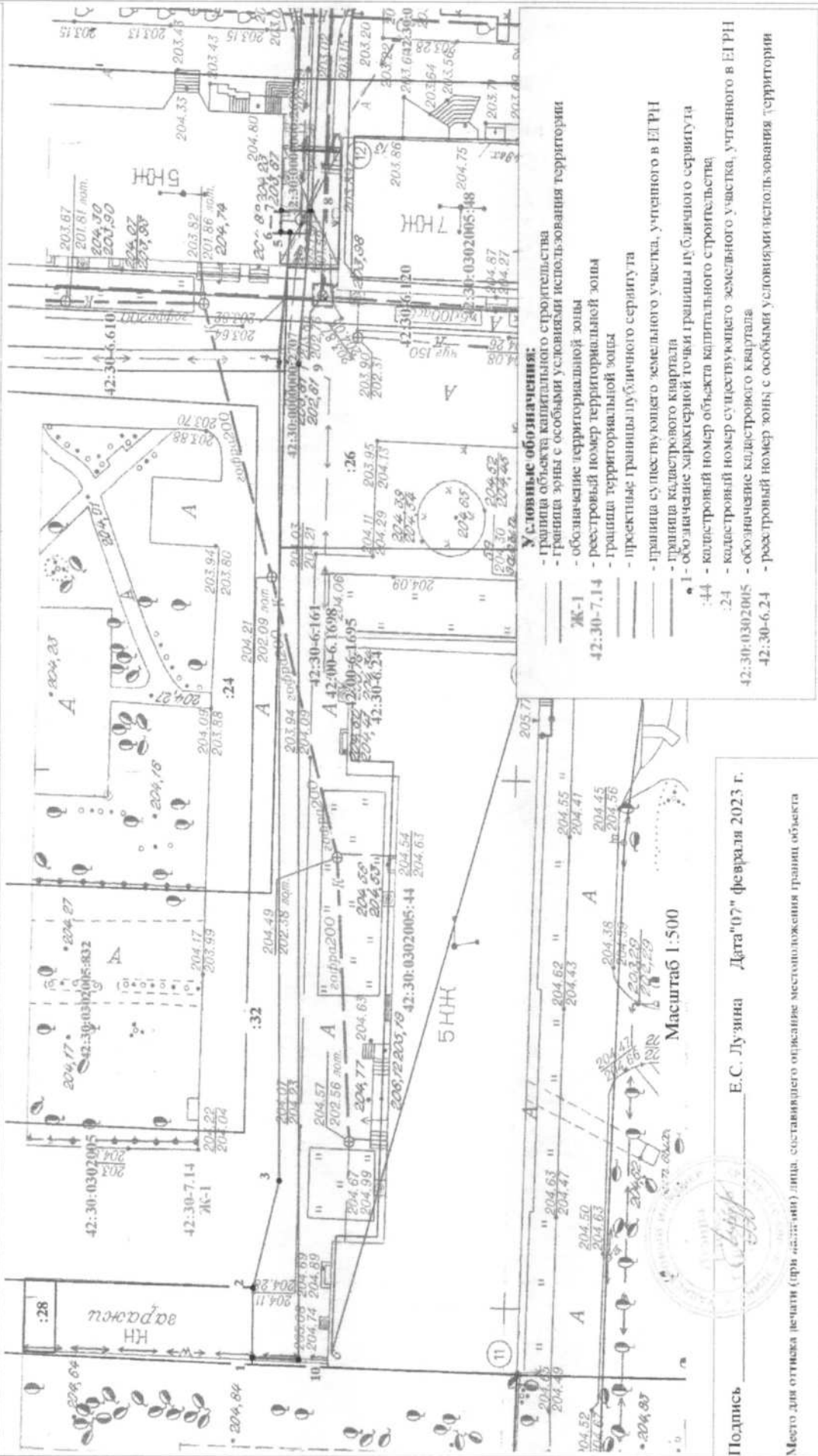
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P +/- Дельта P)	251 кв.м ± 6 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях размещения объекта электросетевого хозяйства "Сооружение линейное электротехническое: КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ф.0,4-1 ТП № 101 - 6/0,4 кВ до КВУ-0,4 кВ, расположенного по пр-кту Metallургов дом 15-А г. Новокузнецк". Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания», ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136. Почтовый адрес Общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания»: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Николая Островского, д. 32, офис 209, адрес электронной почты: kenk@mailkenk.ru.

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-42, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	446194.12	2210928.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
2	446194.06	2210934.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3	446191.39	2210944.82	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
4	446191.68	2211022.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
5	446190.66	2211034.50	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
6	446191.59	2211034.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
7	446191.54	2211036.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
8	446188.48	2211036.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
9	446189.68	2211022.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
10	446189.33	2210927.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	446194.12	2210928.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК-42, зона 2</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть № -							
-	-	-	-	-	-	-	-

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов