



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2018 № 9

О внесении изменений в постановление администрации города Новокузнецка от 25.11.2016 №173 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 03.07.2016 №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Внести в постановление администрации города Новокузнецка от 25.11.2016 №173 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» следующие изменения:

1.1. В приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на ввод объекта в эксплуатацию» (далее – административный регламент):

1) абзац первый пункта 2.4 изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 5 календарных дней со дня поступления заявления в Комитет.»;

2) абзац четвертый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 14.07.2015; «Российская газета», №156, 17.07.2015, «Собрание законодательства Российской Федерации», 20.07.2015, №29 (часть I), ст. 4344);»;

3) абзац четырнадцатый пункта 2.5 изложить в следующей редакции:

«- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.05.2017);»;

4) в пункте 2.6.1:

подпункт 2.6.1.2 после слов «земельного участка» дополнить словами «, представленный для получения разрешения на строительство»;

подпункты 2.6.1.4, 2.6.1.6, 2.6.1.8 после слов «в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора» дополнить словами «строительного подряда»;

в подпункте 2.6.1.12 слова «Федеральным законом от 24.07.2007 №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» заменить словами «Федеральным законом от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

дополнить подпунктом 2.6.1.13 следующего содержания:

«2.6.1.13. Подготовленные в электронной форме текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию объекта капитального строительства, являющегося объектом электроэнергетики, системы газоснабжения, транспортной инфраструктуры, трубопроводного транспорта или связи, и если для эксплуатации этого объекта в соответствии с федеральными законами требуется установление охранной зоны. Местоположение границ такой зоны должно быть согласовано с органом государственной власти или органом местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении такой зоны (границ такой зоны), за исключением случаев, если указанные органы являются органами, выдающими разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Предоставление предусмотренных настоящим пунктом документов не требуется в случае, если подано заявление о выдаче разрешения на ввод в эксплуатацию реконструированного объекта капитального строительства и в результате указанной реконструкции местоположение границ ранее установленной охранной зоны не изменилось.»;

5) в пункте 2.6.2:

подпункт 2 после слов «земельного участка» дополнить словами «, представленный для получения разрешения на строительство»;

абзац седьмой после слов «2.6.1.12» дополнить словами «, 2.6.1.13»;

6) в пункте 2.11:

в подпункте 2 слова «градостроительного плана земельного участка» заменить словами «к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка»;

в подпункте 4 слова «жилищного строительства.» заменить словами «жилищного строительства.»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) несоответствие объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка градостроительным регламентом.»;

7) в абзаце четвертом пункта 3.1.2, абзаце седьмом пункта 3.1.3 слова «1 день» заменить словами «1 календарный день»;

8) в приложении №2 к административному регламенту слова: «Отказ получил: «_____»_____ 20 г. Застройщик:_____»

(должность – для юридического лица) (подпись) (расшифровка подписи)»
исключить.

2. Управлению информационной политики администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее постановление в городской газете «Новокузнецк».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением абзаца 7 подпункта 4 пункта 1.1 настоящего постановления, который вступает в силу с 01.01.2018.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

С.Н. Кузнецов

Внесено:

(дата подписания)

(подпись)

А.В. Токарев

Согласовано:

(дата получения
документа)

(дата подписания)

(подпись)

Е.А. Бедарев

(дата получения
документа)

(дата подписания)

(подпись)

В.В. Солоненко

(дата получения
документа)

(дата подписания)

(подпись)

И.В. Скорик

(дата получения
документа)

(дата подписания)

(подпись)

А.К. Шелковникова

(дата получения
документа)

(дата подписания)

(подпись)

Е.Г. Гузеева

(дата получения
документа)

(дата подписания)

(подпись)

А.А. Довыденко

Разослано:

- 1) в дело;
- 2) Е.А. Бедареву;
- 3) В.В. Солоненко;
- 4) Комитет градостроительства и земельных ресурсов – 2экз.;
- 5) правовое управление (регистр);
- 6) отдел по работе со средствами массовой информации;
- 7) МФЦ;
- 8) отдел информационных технологий;
- 9) СПС.