



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от 25.01.2018 № 8

О внесении изменений в постановление администрации города Новокузнецка от 25.11.2016 №172 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 03.07.2016 №373-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования регулирования подготовки, согласования и утверждения документации по планировке территории и обеспечения комплексного и устойчивого развития территорий и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Внести в постановление администрации города Новокузнецка от 25.11.2016 №172 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство» следующие изменения:

1.1. В приложении «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на строительство» (далее – административный регламент):

1) в пункте 2.4:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 5 календарных дней со дня поступления заявления в Комитет.»;

абзацы второй и третий после слов «не более 5» дополнить словом «календарных»;

2) в пункте 2.5:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«- Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 14.07.2015; «Российская газета», №156, 17.07.2015, «Собрание законодательства Российской Федерации», 20.07.2015, №29 (часть I), ст. 4344);»;

абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №741/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения» (Официальный интернет-портал правовой информации <http://www.pravo.gov.ru>, 31.05.2017);»;

3) в пункте 2.6.1:

подпункт 2.6.1.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.1.4. Градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории.»;

абзац третий подпункта 2.6.1.5 изложить в следующей редакции:

«- схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;»;

в абзаце пятом подпункта 2.6.1.5 слова «схемы, отображающие» - исключить;

подпункт 2.6.1.6 после слов «предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ;» дополнить словами «заключение, предусмотренное частью 3.5 статьи 49 ГрК РФ, в случае использования модифицированной проектной документации;»;

подпункт 2.6.1.10 после слов «собственников помещений» дополнить словами «и машино – мест»;

4) в пункте 2.6.2:

подпункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного

объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;»;

в абзаце шестом слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

5) подпункты 2 пунктов 2.6.3, 2.6.4 после слов «земельного участка» дополнить словами «, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство»;

6) в абзаце пятом пункта 2.6.4 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

7) в пункте 2.7:

абзац второй после слов «не менее чем за шестьдесят» дополнить словом «календарных»;

абзацы четвертый – шестой исключить;

8) в абзаце восьмом пункта 2.8 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

9) подпункты 2 и 3 пункта 2.13 изложить в следующей редакции:

«2) несоответствии представленных документов требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка;

3) в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации, требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.»;

10) в пункте 2.15:

в подпункте 1 слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости»;

подпункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации.»;

11) в абзаце четвертом пункта 3.1.2, абзаце девятом пункта 3.1.3 слова «1 день» заменить словами «1 календарный день»;

12) в приложениях №4 - 6 к административному регламенту слова: «Отказ получил: « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.» исключить.

2. Управлению информационной политики администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее постановление в городской газете «Новокузнецк».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



С.Н. Кузнецов