

НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ
от 28 ноября 2017 г. N 10/104

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В РЕШЕНИЕ НОВОКУЗНЕЦКОГО ГОРОДСКОГО
СОВЕТА НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ ОТ 31.01.2012 N 1/6 "ОБ
УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА
НОВОКУЗНЕЦКА"**

Принято
городским Советом народных депутатов
28 ноября 2017 года

В соответствии со [статьями 30, 31, 32, 33](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным [кодексом](#) Российской Федерации, Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [частью 12 статьи 34](#) Федерального закона от 23.06.2014 N 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", [приказом](#) Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков" (далее - [Классификатор](#)), руководствуясь [статьями 28 и 33](#) Устава Новокузнецкого городского округа, Новокузнецкий городской Совет народных депутатов решил:

1. Внести в [приложение N 1](#) "Правила землепользования и застройки города Новокузнецка", утвержденное Решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 N 1/6 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка", следующие изменения:

1.1. В [части 2 статьи 46 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.2. В [части 2 статьи 47 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.3. В [статье 49](#):

1) [раздел](#) "Условно разрешенные виды использования земельного участка" таблицы части 2 после строки "Обслуживание автотранспорта" дополнить строкой "Объекты придорожного сервиса" следующего содержания:

"

Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
------------------------------	---	-----------------------

";

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы части 2 изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

";

3) [таблицу части 3](#) после строки "4.9" дополнить строкой "4.9.1" следующего содержания:

"

4.9.1	200	не ограничивается	60
-----------------------	-----	-------------------	----

".

1.4. В [части 2 статьи 50](#) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.5. В [части 2 статьи 51](#) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.6. В [части 2 статьи 53 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.7. В [части 2 статьи 54 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.8. В [части 2 статьи 55 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.9. В [части 1 статьи 56 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

"

1.10. В [части 1 статьи 58 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.11. В [части 1 статьи 59 раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.12. В [таблице части 2 статьи 64](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.13. В [таблице части 2 статьи 65](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

”.

1.14. В [таблице части 2 статьи 66](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

”

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

”.

1.15. В [таблице части 1 статьи 68](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

”

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

”.

1.16. В [статье 69](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы части 1 исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы части 1 изложить в следующей редакции:

”

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

”;

3) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" таблицы части 2 исключить;

4) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка"

таблицы части 2 изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.17. В [таблице части 2 статьи 71](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.18. В [таблице части 2 статьи 72](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.19. В [таблице части 2 статьи 73](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.20. В [таблице части 2 статьи 74](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.21. В [таблице части 1 статьи 75](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.22. В [таблице части 2 статьи 77](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.23. В [таблице части 1 статьи 78](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

1.24. В [таблице части 2 статьи 79](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

1.25. В [таблице части 2 статьи 80](#):

1) [строку](#) "Трубопроводный транспорт" раздела "Основные виды разрешенного использования земельного участка" исключить;

2) [раздел](#) "Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка" изложить в следующей редакции:

"

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

".

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитеты Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства, промышленности и экологии и по вопросам местного самоуправления и правопорядка.

Председатель
Новокузнецкого городского Совета
народных депутатов
О.А.МАСЮКОВ

Глава
города Новокузнецка
С.Н.КУЗНЕЦОВ