



НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

О внесении изменений в решение Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка»

Принято
Новокузнецким городским
Советом народных депутатов
«_____» _____ 2017 года

В соответствии со статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 12 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 01.09.2014 №540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» (далее - Классификатор), руководствуясь статьями 28 и 33 Устава Новокузнецкого городского округа:

РЕШИЛ:

1. Внести в приложение №1 «Правила землепользования и застройки города Новокузнецка» к Решению Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка», следующие изменения:

1.1. В части 2 статьи 46 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.2. В части 2 статьи 47 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.3. В статье 49:

1) раздел «Условно разрешенные виды использования земельного участка» таблицы части 2 после строки «Обслуживание автотранспорта» дополнить строкой следующего содержания:

«

Объекты придорожного сервиса	Размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов придорожного сервиса	4.9.1
------------------------------	--	-------

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы части 2 изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

3) таблицу части 3 после строки «4.9» дополнить строкой следующего содержания:

«

4.9.1	200	не ограничивается	60
-------	-----	-------------------	----

».

1.4. В части 2 статьи 50 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.5. В части 2 статьи 51 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.6. В части 2 статьи 53 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.7. В части 2 статьи 54 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.8. В части 2 статьи 55 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.9. В части 2 статьи 56 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.10. В части 2 статьи 58 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.11. В части 2 статьи 59 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.12. В части 2 статьи 64 раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

1.13. В части 2 статьи 64 раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.14. В части 2 статьи 65:

1) в разделе «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.15. В части 2 статьи 66:

1) в разделе «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.16. В части 2 статьи 68:

1) в разделе «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.17. В статье 69:

1) в части 1 раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для	7.5
--------------------------	--	-----

	эксплуатации названных трубопроводов	
--	--------------------------------------	--

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы части 1 изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

3) в части 2 раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

4) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы части 2 изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.17. В части 2 статьи 71:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.18. В части 2 статьи 72:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.19. В части 2 статьи 73:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.20. В части 2 статьи 74:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.21. В части 1 статьи 75:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.22. В части 2 статьи 77:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.23. В части 1 статьи 78:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.24. В части 2 статьи 79:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

1.25. В части 2 статьи 80:

1) раздела «Основные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы признать утратившей силу строку:

«

Трубопроводный транспорт	Размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов	7.5
--------------------------	---	-----

».

2) раздел «Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка» таблицы изложить в следующей редакции:

«

Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка	
Коммунальное обслуживание	3.1
Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на администрацию города Новокузнецка и комитеты Новокузнецкого городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства, промышленности и экологии и по вопросам местного самоуправления и правопорядку.

Председатель Новокузнецкого
городского Совета народных депутатов

О.А. Масюков

Глава города Новокузнецка

С.Н. Кузнецов

г.Новокузнецк

« _____ » _____ 2017

№ ____ / _____