

**УТВЕРЖДАЮ**

Глава города Новокузнецка

\_\_\_\_\_ **С.Н. Кузнецов**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019

**ПРОТОКОЛ № 1  
ЗАСЕДАНИЯ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА  
ПРИ ГЛАВЕ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА**

31.01.2019

в 15-00 час.

каб. № 402

Комитет ГиЗР

Повестка:

1. Рассмотрение эскизного проекта размещения многоквартирного дома (из 2-х блок секций) по ул. Хитарова, 26А в Центральном районе города Новокузнецка.

Исполнитель: ООО «НДСК» им.А.В.Косилова

Докладчик: Ефремов В.А.

Заказчик: ООО «НДСК» им.А.В.Косилова

2. Рассмотрение эскизного предложения по размещению спортивного центра «Академия единоборств» по ул.Франкфурта в Центральном районе города Новокузнецка.

Докладчик: В.В. Цой (ООО АБ «Проект»)

Заказчик: Мирзоян Т.В.

Присутствовали:

1	Мезенцева Д.В.	Заместитель председателя Градостроительного Совета, заместитель председателя Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка – главный архитектор города Новокузнецка
2	Сухорев С.Н.	заместитель Главы города Новокузнецка – руководитель администрации Кузнецкого района
3	Моисеев С.Н.	начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства
4	Маслов Н.Ю.	заместитель Главы города Новокузнецка – руководитель администрации Центрального района
5	Либер М.В.	начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства и строительства
6	Федоров А.Г.	начальник управления по вопросам жизнеобеспечения территории Орджоникидзевского района
7	Токарев А.В.	председатель Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка
8	Габидулина Р.Р.	начальник Отдела городского развития Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка
9	Жилина Н.В.	заведующий Сектором градостроительного планирования Отдела городского развития Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка
10	Храбрый И.А.	главный художник города Новокузнецка
11	Савина И.Н.	председатель Комитета охраны окружающей среды и природных ресурсов администрации города Новокузнецка
12	Пятов В.М.	начальник Управления капитального строительства администрации

		города Новокузнецка
13	Тен В.В.	
14	Скариднов С.А.	Старший госинспектор ОДН отдела ГИБДД г.Новокузнецка
15	Цой В.В.	архитектор
16	Гришкин С.М.	архитектор
17	Ефремов В.А.	главный архитектор проектов ООО «НДСК» им.А.В.Косилова
18	Романова Н.В.	начальник ПКУ ООО «НДСК» им.А.В.Косилова
19	Клиппа Д.В.	начальник ПТО ООО «НДСК» им.А.В.Косилова

1. Рассмотрение эскизного проекта размещения многоквартирного дома (из 2-х блок секций) по ул. Хитарова, 26А в Центральном районе города Новокузнецка.

После обсуждения и обмена мнениями решили:

Одобрить в целом размещение здания многоквартирного дома (из 2-х блок секций) по ул.Хитарова, 26А в Центральном районе города Новокузнецка.

Рекомендовать откорректировать эскизный проект с учетом высказанных замечаний и предложений. Основные из них:

- выполнить необходимые расчеты потребности объектов соцкультбыта (детские сады, школа);
- предоставить варианты более пластически выразительной компоновки объемов зданий;
- предоставить варианты архитектурного решения жилых домов без попытки имитации фасадов исторической застройки;
- предоставить варианты планировочной организации земельного участка с целью реализации более современного подхода к организации дворовых территорий.

Откорректированный эскизный проект представить на повторное рассмотрение Градостроительным Советом.

2. Рассмотрение эскизного предложения по размещению спортивного центра «Академия единоборств» по ул.Франкфурта в Центральном районе города Новокузнецка.

После обсуждения и обмена мнениями решили:

Одобрить в целом размещение здания спортивного центра «Академия единоборств» по ул.Франкфурта в Центральном районе города Новокузнецка.

Рекомендовать откорректировать эскизный проект с учетом высказанных замечаний и предложений. Основные из них:

- предусмотреть размещение парковочных мест в пределах отведенного земельного участка;

Откорректированный эскизный проект представить в Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка на повторное рассмотрение в рабочем порядке.

Заместитель председателя Архитектурно-Градостроительного Совета,  
главный архитектор города

Д.В. Мезенцева

Секретарь Градостроительного совета

Н.В. Жилина