

УТВЕРЖДАЮ

Глава города Новокузнецка


С.Н. Кузнецов

“ ” _____ 2015г.

**ПРОТОКОЛ № 8
ПОВЕСТКА
ЗАСЕДАНИЯ АРХИТЕКТУРНО-ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО СОВЕТА
ПРИ ГЛАВЕ ГОРОДА г. НОВОКУЗНЕЦКА**

20.08.2015г. в 14-00 час. каб. № 402 Комитет Г и ЗР

1. Рассмотрение проектного предложения на размещение административно-торгового здания по ул. Косыгина к востоку от д.43 в Новоильинском районе.

Исполнитель: МП «ЦГиЗ».

Докладчик: Морева М.О.

Заказчик: ООО «ТехЭнергоУголь»

2. Рассмотрение проектного предложения на размещение здания СТО по ул.Хлебозаводская 2-А в Центральном районе.

Исполнитель: МП «ЦГиЗ».

Докладчик: Морева М.О.

Заказчик: Аркатов А.Н.

3. Рассмотрение эскизного предложения на размещение зданий многофункционального комплекса с жилой башней, фитнес центром и музеем ретро автомобилей по ул. Тольятти в Центральном районе.

Исполнитель: МП «ЦГиЗ», ООО «Другие перспективы»

Докладчик: Морева М.О.

Заказчик: ООО «Отель-Н Капилат»

Присутствовали:

1. Кузнецов С.Н. – Глава города.
2. Солоненко В.В. – зам. Главы города по строительству
3. Кузнецов А.Н. – депутат Новокузнецкого городского совета народных депутатов
4. Попов А.В. заместитель Главы города - руководитель администрации Центрального района
5. Коряков А.С. заместитель Главы города - руководитель администрации Новоильинского района
6. Коробов О.В. председатель Комитета управления муниципальным имуществом администрации г. Новокузнецка;
7. Токарев А.В. – председатель Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации г. Новокузнецка;
8. Тен В.В. – главный архитектор города, заместитель председателя Комитета градостроительства и земельных ресурсов;
9. Михмель В.В. – начальник отдела городского развития Комитета градостроительства и земельных ресурсов;

10. Лазарь А.В. – заведующая сектором перспективной застройки Отдела городского развития Комитета градостроительства и земельных ресурсов;
11. Дрожжин Р.А. – главный специалист отдела городского развития Комитета градостроительства и земельных ресурсов;
12. Серазитдинова М.О. – заместитель начальника Управления капитального строительства администрации г. Новокузнецка;
13. Кипреева А.В. – главный специалист Управления по транспорту и связи администрации г. Новокузнецка;
14. Маслов Б.М. – архитектор;
15. Тен А.А. – директор ООО «АРХАТ»;
16. Бричёв А.Н. – директор ООО «АПИМ-6».
17. Тарасов А.А. ГИП МП «Центр градостроительства и землеустройства»;
18. Морева М.О. – архитектор МП «Центр градостроительства и землеустройства»;
19. Стрекалина Н.Н. – архитектор МП «Центр градостроительства и землеустройства»;
20. Говоров Р.А. – ген. директор «Отель-Н капитал».

1. Рассмотрение проектного предложения на размещение административно-торгового здания по ул. Косыгина к востоку от д.43 в Новоильинском районе.

Отклонить представленное проектное предложение на размещение административно-торгового здания по ул. Косыгина к востоку от д.43 в Новоильинском районе г. Новокузнецка и рекомендовать автору откорректировать его с учетом следующих положений и высказанных замечаний и предложений:

- Спроектировать сквер и подходы к зданию с учетом пешеходных связей;
- Рекомендовать заказчику проекта отказаться от размещения магазина в проектируемом здании.

Переработанный проект повторно представить к рассмотрению на Градостроительный совет.

2. Рассмотрение проектного предложения на размещение здания СТО по ул.Хлебозаводская 2-А в Центральном районе.

Отклонить представленное проектное предложение на размещение здания СТО по ул.Хлебозаводская 2-А в Центральном районе г. Новокузнецка и рекомендовать автору откорректировать его с учетом следующих положений и высказанных замечаний и предложений:

- Согласовать проектное предложение по размещению здания СТО по ул. Хлебозаводская 2-А по с управлением по транспорту и связи Администрации г.Новокузнецка в части размещения смежно конечной остановки общественного транспорта;

- Переработать внешний вид здания;

Переработанный проект повторно представить к рассмотрению на Градостроительный совет.

3. Рассмотрение эскизного предложения на размещение зданий многофункционального комплекса с жилой башней, фитнес центром и музеем ретро автомобилей по ул. Тольятти в Центральном районе.

Отклонить представленное эскизного предложения на размещение зданий многофункционального комплекса с жилой башней, фитнес центром и музеем ретро автомобилей по ул. Тольятти в Центральном районе г. Новокузнецка и рекомендовать

автору откорректировать его с учетом следующих положений и высказанных замечаний и предложений:

- Разработать проект с учетом сложившейся градостроительной ситуацией;
- Вписать объем здания в сложившуюся градостроительную ситуацию с учетом восприятия здания с видовых точек;
- Переделать объемно планировочное решение здания;
- Проработать в проекте пешеходные связи.

Переработанный проект повторно представить к рассмотрению на Градостроительный совет.

Заместитель председателя ГрадСовета,
главный архитектор города

Секретарь ГрадСовета



В.В. Тен

Р.А. Дрожжин