



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

---

от 26.12.2017 № 2121

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 14.09.2016 №12/178, на основании заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка о результатах публичных слушаний от 11.12.2017 №275, руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, и увеличения максимального процента застройки с разрешенных 50% до 64,4% в границах земельного участка с кадастровым номером 42:30:0604057:119, общей площадью 604 кв.м, расположенного по улице Звезда, 28-А в Новоильинском районе города Новокузнецка, по заявлению ООО «Гастроном №1» по следующим причинам: в связи с несоблюдением требований технических регламентов; нарушением прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателей объектов капитального строительства, расположенных на

земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение; в соответствии с Местными нормативами градостроительного проектирования Новокузнецкого городского округа, утвержденными решением НГСНД от 02.03.2015 №2/21, максимально допустимый уровень территориальной доступности машино-мест на гостевых и (или) временных автостоянках обеспечивается в пределах земельного участка, предназначенного для размещения объекта капитального строительства.

2. Управлению информационной политики администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее распоряжение в городской газете «Новокузнецк».

3. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, первого заместителя Главы города.

Глава города

С.Н. Кузнецов