



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

---

от 03.11.2017 № 1792

О проведении публичных слушаний  
по вопросу предоставления разрешения  
на отклонение от предельных параметров  
разрешенного строительства, реконструкции  
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6, и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 14.09.2016 №12/178, руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, и увеличения максимального процента застройки с разрешенных 50% до 81,77% в границах земельного участка с кадастровым номером 42:30:0501005:243, общей площадью 417 кв.м, расположенного в квартале «Е» (строительный номер объекта – 1-Г) в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка (далее – публичные слушания), по заявлению ООО «Кемеровский хладокомбинат» в соответствии с планом мероприятий по проведению публичных слушаний согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить срок проведения публичных слушаний - не более одного месяца со дня оповещения жителей города Новокузнецка о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Расходы, связанные с проведением публичных слушаний, возложить на заявителя.

4. Установить, что предложения, замечания и вопросы по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, и увеличения максимального процента застройки с разрешенных 50% до 81,77% в границах земельного участка с кадастровым номером 42:30:0501005:243, общей площадью 417 кв.м, расположенного в квартале «Е» (строительный номер объекта – 1-Г) в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, направляются в письменном виде в Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по адресу: г.Новокузнецк, ул.Франкфурта, 9-А, тел. 76-22-45, e-mail: kgzr@rdtc.ru.

5. Управлению информационной политики администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее распоряжение, а также материалы публичных слушаний в городской газете «Новокузнецк».

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение, а также материалы публичных слушаний на официальном сайте администрации города Новокузнецка.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, первого заместителя Главы города.

И.о. Главы города

Е.А. Бедарев

Приложение  
к распоряжению администрации  
города Новокузнецка  
от 03.11.2017 № 1792

**ПЛАН**  
мероприятий по проведению публичных слушаний

| № | Наименование мероприятия   | Ответственные                   | Срок  |
|---|--|---------------------------------|---|
| 1 | Опубликование текста настоящего распоряжения администрации города Новокузнецка в городской газете «Новокузнецк»; размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка ( <a href="http://www.admnkz.info">http://www.admnkz.info</a> ): раздел «Официально» и на сайте Комитета градостроительства и земельных ресурсов ( <a href="http://www.kgzrnk.ru">http://www.kgzrnk.ru</a> ): разделы «Официально», «Публичные слушания»  | А.В. Токарев<br>Е.В. Степаненко | В течение 3 рабочих дней с момента подписания настоящего распоряжения                                   |
| 2 | Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства  | А.В. Токарев<br>В.П. Степанов   | В течение недели с момента опубликования текста настоящего распоряжения в средствах массовой информации |
| 3 | Прием замечаний и предложений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства.<br>Размещение журналов учета замечаний и предложений:<br>- в Комитете градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка (ул. Франкфурта, 9А, каб.302, e-mail: <a href="mailto:kgzr@rdtc.ru">kgzr@rdtc.ru</a> );<br>- в здании администрации Орджоникидзевского района (ул. Тузовского, 14, 1 этаж) | А.В. Токарев<br>В.П. Степанов   | Со дня опубликования текста настоящего распоряжения до начала собрания публичных слушаний               |
| 4 | Проведение собрания публичных слушаний в здании администрации Орджоникидзевского района (ул. Тузовского, 14, 1 этаж, актовый зал)  | А.В. Токарев<br>В.П. Степанов   | Не ранее, чем через две недели с даты опубликования настоящего распоряжения                             |

|   |   |                                 |   |
|---|---|---------------------------------|---|
| 5 | Подготовка заключения о результатах публичных слушаний  | А.В. Токарев                    | В течение семи дней после проведения собрания публичных слушаний                  |
| 6 | Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в городской газете «Новокузнецк», размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка ( <a href="http://www.admnkz.info">http://www.admnkz.info</a> ): раздел «Горожанам», подраздел «Градостроительство», меню раздела «Структура», «Публичные слушания»; на сайте Комитета градостроительства и земельных ресурсов ( <a href="http://www.kgznk.ru">http://www.kgznk.ru</a> ): раздел «Публичные слушания» | А.В. Токарев<br>Е.В. Степаненко | В течение 5 дней с момента подготовки заключения о результатах публичных слушаний |

Заместитель Главы города  
по строительству

В.В. Солоненко