



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 30.10.2017 № 1751

О проведении публичных слушаний
по вопросу предоставления разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции
объекта капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6, и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний при осуществлении градостроительной деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 14.09.2016 №12/178, руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка провести публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, и увеличения максимального процента застройки с разрешенных 50% до 70% в границах земельного участка с кадастровым номером 42:30:0507028:464, общей площадью 1077 кв.м, расположенного по улице Толбухина, 64 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка (далее – публичные слушания), по заявлению Гладышева И.Г. в соответствии с планом мероприятий по проведению публичных слушаний согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Установить срок проведения публичных слушаний - не более одного месяца со дня оповещения жителей города Новокузнецка о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Расходы, связанные с проведением публичных слушаний, возложить на заявителя.

4. Установить, что предложения, замечания и вопросы по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимальных отступов от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, и увеличения максимального процента застройки с разрешенных 50% до 70% в границах земельного участка с кадастровым номером 42:30:0507028:464, общей площадью 1077 кв.м, расположенного по улице Толбухина, 64 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, направляются в письменном виде в Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по адресу: г.Новокузнецк, ул.Франкфурта, 9-А, тел. 76-22-45, e-mail: kgzr@rdtc.ru.

5. Управлению информационной политики администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее распоряжение, а также материалы публичных слушаний в городской газете «Новокузнецк».

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение, а также материалы публичных слушаний на официальном сайте администрации города Новокузнецка.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, первого заместителя Главы города.

И.о. Главы города

Е.А. Бедарев

Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 30.10.2017 № 1751

ПЛАН
мероприятий по проведению публичных слушаний

№	Наименование мероприятия	Ответственные	Срок
1	Опубликование текста настоящего распоряжения администрации города Новокузнецка в городской газете «Новокузнецк»; размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка (http://www.admnkz.info): раздел «Официально» и на сайте Комитета градостроительства и земельных ресурсов (http://www.kgzrnk.ru): разделы «Официально», «Публичные слушания»	А.В. Токарев Е.В. Степаненко	В течение 3 рабочих дней с момента подписания настоящего распоряжения
2	Направление письменных сообщений о проведении публичных слушаний правообладателям земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	А.В. Токарев В.П. Степанов	В течение недели с момента опубликования текста настоящего распоряжения в средствах массовой информации
3	Прием замечаний и предложений по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства. Размещение журналов учета замечаний и предложений: - в Комитете градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка (ул. Франкфурта, 9А, каб.302, e-mail: kgzr@rdtc.ru); - в здании администрации Орджоникидзевского района (ул. Тузовского, 14, 1 этаж)	А.В. Токарев В.П. Степанов	Со дня опубликования текста настоящего распоряжения до начала собрания публичных слушаний
4	Проведение собрания публичных слушаний в здании администрации Орджоникидзевского района (ул. Тузовского, 14, 1 этаж, актовый зал)	А.В. Токарев В.П. Степанов	Не ранее, чем через две недели с даты опубликования настоящего распоряжения

5	Подготовка заключения о результатах публичных слушаний	А.В. Токарев	В течение семи дней после проведения собрания публичных слушаний
6	Опубликование заключения о результатах публичных слушаний в городской газете «Новокузнецк», размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка (http://www.admnkz.info): раздел «Горожанам», подраздел «Градостроительство», меню раздела «Структура», «Публичные слушания»; на сайте Комитета градостроительства и земельных ресурсов (http://www.kgznk.ru): раздел «Публичные слушания»	А.В. Токарев Е.В. Степаненко	В течение 5 дней с момента подготовки заключения о результатах публичных слушаний

Заместитель Главы города
по строительству

В.В. Солоненко